

SYNOPTIQUE DES EXIGENCES MENANT A LA QUALITE ARCHITECTURALE

(exigences pertinentes et exhaustives pour une réponse architecturale adaptée, unique et juste nécessaire)

nature des exigences champs d'application	exigences réglementaires (liste 1)		exigences programmatiques (liste 2)		partis architecturaux (liste 3)
	générales (liste 1.1)	locales (liste 1.2)	explicites (liste 2.1)	implicites (liste 2.2)	
ORGANISATION DEROULEMENT DE L'OPERATION	décrets sécurité santé code des marchés norme NFP01003 norme ISO 9001 loi MOP déontologie	processus autorisations formalités concession.	planning de l'opération budgets études/ gestion	afinités interlocuteurs référence aux habitudes	manuel qualité société contrat maîtrise oeuvre plan qualité de l'affaire méthode de conception
USAGE DU BATIMENT	normes de sécurité normes handicapés normes acoustiques normes thermiques sécurité d'entretien	stationnement (PLU) accès sur voirie (PLU) affectation/densité mode raccordements	référence aux normes référence aux labels affectations et surfaces liaisons entre locaux entretien et accessibilité enveloppe budgétaire	référence au marché référence aux habitudes idées de solutions occupabilité des pièces	analyse des pratiques expérience des usages optimisation capacités compléments pratiques analyse de la valeur gestion espace/lumière
SOLIDITE DU BATIMENT	DTU avis techniques normes	pérenité des façades PV d'essais	référence aux DTU pérenité et fiabilité enveloppe budgétaire	choix des matériaux mode constructif référence aux habitudes	rapport qualité/prix lien géométrie/structure analyse de la valeur rapport usage/structure lien matériau/structure
ASPECT DU BATIMENT	code de l'urbanisme	plan local d'urbanisme avis des élus bâtiments de France autres services consultés associations de voisinage	Finitions évocations enveloppe budgétaire	référence au marché références stylistiques goûts personnels	thème de composition géométrie et structure rythmes et proportions perception lumière parti d'intégration références culturelles analyse de la valeur

Denis Humbert architecte